

SOLICITUD DE INSCRIPCIÓN DE CRÉDITO



1. CRÉDITO SOLICITADO

*PRODUCTO: INFONAVIT INFONAVIT TOTAL COFINAVIT COFINAVIT INGRESOS ADICIONALES ENTIDAD FINANCIERA: _____

*TIPO DE CRÉDITO: INDIVIDUAL CONYUGAL CORRESIDENCIAL: FAMILIAR: PAREJA AMIGO (A) PROGENITOR (A) HIJO (A) HERMANO(A)

*DESTINO DEL CRÉDITO: Comprar una Vivienda Comprar Terreno Comprar terreno y construir una vivienda Construir Vivienda
 Reparar, Ampliar o Mejorar la Vivienda Compra y Mejora de Vivienda Pagar el Pasivo o la Hipoteca de la Vivienda con garantía hipotecaria
 Pagar el Pasivo o la Hipoteca de la Vivienda con garantía del Saldo de Subcuenta de Vivienda

Para la contratación del Crédito, son requisitos y documentación necesarios los siguientes: 1.- Realizar el curso en línea Saber más para decidir mejor, 2.- Presentar Solicitud de Inscripción de Crédito, 3.- Contar con relación laboral vigente. El solicitante deberá reunir los requisitos señalados y presentar la documentación solicitada al momento de aceptar la Oferta Vinculante.

Comprar Vivienda / Construir una vivienda Plazo máximo 30 años Derechohabiente: _____ Cónyuge, familiar o corresidente: _____ Edad más plazo aplica conforme a normativa vigente	Comprar Terreno Plazo: _____ máximo 15 años Edad más plazo aplica conforme a normativa vigente	Comprar Terreno y Construir una Vivienda Plazo: _____ máximo 30 años Edad más plazo aplica conforme a normativa vigente	Pagar el Pasivo o la Hipoteca de la Vivienda Plazo máximo 30 años Derechohabiente: _____ Cónyuge: _____ Edad más plazo aplica conforme a normativa vigente
--	--	---	--

2. DATOS PARA DETERMINAR EL MONTO DE CRÉDITO

A.- EN CASO DE TENER DESCUENTOS A SU SALARIO, FAVOR DE LLENAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN:

DERECHOHABIENTE	CÓNYUGE FAMILIAR O CORRESIDENTE
DESCUENTO MENSUAL POR PENSIÓN ALIMENTICIA (En su caso) \$ _____ (sin centavos)	\$ _____ (sin centavos)

B.- EN CASO DE REQUERIR UN MONTO DE CRÉDITO MENOR AL PROPUESTO EN LA PRECALIFICACIÓN FAVOR DE LLENAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN:

DERECHOHABIENTE	CÓNYUGE FAMILIAR O CORRESIDENTE
MONTO DE CRÉDITO SOLICITADO: \$ _____ (sin centavos)	\$ _____ (sin centavos)

C.- EN CASO DE AHORRO VOLUNTARIO PARA COMPLEMENTAR EL FINANCIAMIENTO DEL INSTITUTO PARA LA ADQUISICIÓN DE LA VIVIENDA / TERRENO, INDICAR EL MONTO:

MONTO DE AHORRO VOLUNTARIO: \$ _____ (sin centavos)

D.- DESEAS ADQUIRIR EL COMPLEMENTO "EQUIPA TU CASA" (SOLO APLICA PARA ADQUISICIÓN DE VIVIENDA): Sí No

Nota: El importe que se podrá financiar para el Complemento "Equipa tu Casa" se determinará con base en tu situación personal, acorde con las políticas vigentes del Infonavit, relativas al Complemento Equipa tu Casa, por lo que el importe solicitado podrá tener variación desde la fecha de solicitud hasta la fecha de formalización del Crédito, sin que esto implique una responsabilidad para el Infonavit.

3. DATOS DE LA VIVIENDA/TERRENO DESTINO DEL CRÉDITO

*CALLE _____

*No. EXT. _____ No. INT. _____ LOTE _____ MZA. _____ *COLONIA O FRACCIONAMIENTO _____

*ENTIDAD _____ *MUNICIPIO O DELEGACIÓN _____ *CÓDIGO POSTAL _____

3.1 Sólo aplica para adquisición de vivienda

*¿LA VIVIENDA ELEGIDA ES PARA UNA PERSONA CON DISCAPACIDAD? Sí No

*TIPO DE DISCAPACIDAD: MOTRIZ AUDITIVA MENTAL VISUAL

*PERSONA QUE PRESENTARÁ COMPROBANTE DE DISCAPACIDAD: DERECHOHABIENTE SOLICITANTE CÓNYUGE PADRE MADRE HIJO

Nota: En caso de que desee hacer un cambio de vivienda o terreno, debe presentar una nueva solicitud de inscripción de crédito.

Anotar la cantidad que corresponda según el destino del crédito solicitado:

Para comprar vivienda o terreno	Para construir tu vivienda	Para reparar, ampliar o mejorar tu vivienda	Para pagar el pasivo o la hipoteca de tu vivienda
\$ _____ (sin centavos) * PRECIO DE COMPRA-VENTA <small>(Precio total pactado libremente entre las partes) En caso de compra de terreno y construcción de vivienda, registre el monto destinado para el terreno)</small>	\$ _____ (sin centavos) * MONTO DEL PRESUPUESTO <small>(En caso de compra de terreno y construcción de vivienda, registre el monto destinado a la construcción)</small>	\$ _____ (sin centavos) * MONTO DEL PRESUPUESTO Afectación Estructural <input type="radio"/> Sí <input type="radio"/> No	\$ _____ (sin centavos) * MONTO DE LA DEUDA

4. DATOS DE LA EMPRESA O PATRÓN

*NOMBRE DE LA EMPRESA O PATRÓN _____ *NÚMERO DE REGISTRO PATRONAL (NRP) _____

TELÉFONO DE LA EMPRESA DONDE TRABAJA: _____

LADA NÚMERO EXTENSIÓN

5. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL (DE LA) DERECHOHABIENTE / DATOS QUE SERÁN VALIDADOS

*NÚMERO DE SEGURIDAD SOCIAL (NSS)	CURP	R.F.C.
*APELLIDO PATERNO		*APELLIDO MATERNO
*NOMBRE (S)		
*DOMICILIO ACTUAL DEL (DE LA) DERECHOHABIENTE		
*CALLE Y NÚMERO		
*COLONIA O FRACCIONAMIENTO		*ENTIDAD
*MUNICIPIO O DELEGACIÓN		*CÓDIGO POSTAL
*TELÉFONO: LADA	*NÚMERO	CELULAR: NÚMERO *GÉNERO: M <input type="radio"/> F <input type="radio"/>
CORREO ELECTRÓNICO:		
*ESTADO CIVIL: SOLTERO (A) <input type="radio"/> CASADO (A) <input type="radio"/> RÉGIMEN PATRIMONIAL DEL MATRIMONIO: SEPARACIÓN DE BIENES <input type="radio"/> SOCIEDAD CONYUGAL <input type="radio"/> SOCIEDAD LEGAL <input type="radio"/>		

6. DATOS DE IDENTIFICACIÓN QUE SERÁN VALIDADOS (OBLIGATORIOS EN CRÉDITO CONYUGAL, FAMILIAR O CORRESPONDIENTE)

*NÚMERO DE SEGURIDAD SOCIAL (NSS)	CURP	R.F.C.
*APELLIDO PATERNO		*APELLIDO MATERNO
*NOMBRE (S)		
TELÉFONO: LADA	NÚMERO	CELULAR: NÚMERO *GÉNERO: M <input type="radio"/> F <input type="radio"/>
CORREO ELECTRÓNICO:		

*NOMBRE DE LA EMPRESA O PATRÓN	*NÚMERO DE REGISTRO PATRONAL (NRP)
TELÉFONO DE LA EMPRESA DONDE TRABAJA EL(LA) CÓNYUGE, FAMILIAR O CORRESPONDIENTE: LADA NÚMERO EXTENSIÓN	

7. REFERENCIAS FAMILIARES DEL (DE LA) DERECHOHABIENTE / DATOS QUE SERÁN VALIDADOS

*APELLIDO PATERNO	*APELLIDO PATERNO
*APELLIDO MATERNO	*APELLIDO MATERNO
*NOMBRE (S)	*NOMBRE (S)
*TELÉFONO: LADA NÚMERO	*TELÉFONO: LADA NÚMERO
CELULAR: NÚMERO	CELULAR: NÚMERO
*CALLE Y NÚMERO	*CALLE Y NÚMERO
*COLONIA O FRACCIONAMIENTO	*COLONIA O FRACCIONAMIENTO
*ENTIDAD	*ENTIDAD
*MUNICIPIO O DELEGACIÓN	*MUNICIPIO O DELEGACIÓN
*CÓDIGO POSTAL	*CÓDIGO POSTAL

*Los domicilios de las referencias serán obligatorios en caso de Compra de Terreno, mismos que serán utilizados como domicilios adicionales para entregar notificaciones del crédito solicitado.

SOLICITUD DE INSCRIPCIÓN DE CRÉDITO



8. DATOS PARA ABONO EN CUENTA DEL CRÉDITO

*DATOS DEL: VENDEDOR Y/O APODERADO DEL VENDEDOR <input type="radio"/> AGENTE INMOBILIARIO <input type="radio"/> ADMINISTRADORA DESIGNADA PARA CONSTRUCCIÓN <input type="radio"/> DERECHOHABIENTE <input type="radio"/> EMPRENDEDOR <input type="radio"/> * NOMBRE O DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL _____ _____ _____ *R.F.C. _____ * NOMBRE O DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL COMO APARECE EN EL ESTADO DE CUENTA _____ _____ _____ * CLAVE BANCARIA ESTANDARIZADA (CLABE) _____	DATOS DEL ACREEDOR HIPOTECARIO * NOMBRE O DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL _____ _____ _____ *R.F.C. _____ * NOMBRE O DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL COMO APARECE EN EL ESTADO DE CUENTA _____ _____ _____ * CLAVE BANCARIA ESTANDARIZADA (CLABE) _____
---	--

En caso de existir varios destinatarios de pago y/o acreedores hipotecarios se deberá reimprimir la tercera hoja de esta solicitud para su llenado.

TITULAR	CÓNYUGE FAMILIAR O CORRESIDENTE
NUMERO DE CRÉDITO OTORGADO POR INFONAVIT _____ Sólo aplica para ser llenado en caso de la vivienda / terreno tenga crédito(s) Infonavit vigente(s)	
NÚMERO DE INVENTARIO VIVIENDA RECUPERADA _____	
NUMERO DE CRÉDITO DE LA ENTIDAD FINANCIERA _____ Sólo aplica cuando el destino del crédito es para pagar el Pasivo o la Hipoteca de tu Vivienda	

9. DESIGNACIÓN DE REPRESENTANTE (EN SU CASO)

DESIGNO COMO REPRESENTANTE PARA QUE EN MI (O NUESTRO) NOMBRE Y REPRESENTACIÓN SOLICITE Y TRAMITE LA INSCRIPCIÓN DE CRÉDITO EN LOS TÉRMINOS DE LAS REGLAS APLICABLES:

*APELLIDO PATERNO	*APELLIDO MATERNO	
NOMBRE (S)		
TELÉFONO: LADA NÚMERO	CELULAR: NÚMERO	NÚMERO (CREDENCIAL INE / PASAPORTE)
FIRMA DEL REPRESENTANTE	FIRMA DEL DERECHOHABIENTE	FIRMA DEL CÓNYUGE, FAMILIAR O CORRESIDENTE

10. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL CONTACTO

* CURP	PROMOTOR DE VENTAS <input type="radio"/>	EMPRENDEDOR <input type="radio"/>	AGENTE INMOBILIARIO <input type="radio"/>
*APELLIDO PATERNO	*APELLIDO MATERNO		
*NOMBRE (S)			
*TELÉFONO: LADA NÚMERO			

En caso de existir promotor de ventas y/o emprendedor y/o agente inmobiliario se deberá reimprimir la tercera hoja de esta solicitud para su llenado.

11. OFERTA VINCULANTE

EL SOLICITANTE _____ REQUIERE UNA OFERTA VINCULANTE por parte del INFONAVIT en el entendido de que al solicitar dicha oferta vinculante no requiere presentar la documentación solicitada para efectos de la contratación del crédito sino hasta que dicha Oferta Vinculante haya sido aceptada en su totalidad.

REQUIERO OFERTA VINCULANTE SI NO

NOTA: El INFONAVIT se obliga a otorgar el crédito a que se refiere esta solicitud, siempre y cuando verifique que los datos proporcionados por el solicitante son veraces y no se modifiquen durante el trámite del crédito y hasta el momento de otorgamiento del mismo.

Manifiesto (amos) que: a) todos los datos proporcionados son verdaderos, con pleno conocimiento del artículo 58 de la Ley del Infonavit que a la letra dice "Se reputará como fraude y se sancionará como tal, en los términos del Código Penal Federal, el obtener los créditos o recibir los depósitos a que esta Ley se refiere, sin tener derecho a ello, mediante engaño, simulación o sustitución de persona". Asimismo, b) acepto (amos) incorporar las ecotecnologías que aseguren el ahorro en agua, energía eléctrica y gas, definido por el Infonavit, de acuerdo con mi (nuestro) ingreso salarial, (ecotecnologías no aplican para la compra de Terreno)

Ciudad de: _____ a _____ de _____ de 20 _____

FIRMA DEL DERECHOHABIENTE

FIRMA DEL CÓNYUGE, FAMILIAR O CORRESIDENTE
(Sólo en caso de crédito conyugal, familiar o corresponsal)

En el Infonavit todos los trámites son gratuitos.

Consulta paso a paso el avance de tu solicitud de crédito en "Mi Cuenta Infonavit" www.infonavit.org.mx o para cualquier duda o aclaración favor de contactarnos a través de Infonetel al teléfono 55 91 71 5050 (Ciudad de México) o al 800 00 83 900 para el interior de la República, o en cualquiera de nuestras oficinas.



CARTA DE INSTRUCCION IRREVOCABLE

Art. 43 Bis

Con base en lo dispuesto por el artículo 43 bis de la Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, así como en la regla Décimo Séptima de las Reglas para el Otorgamiento de Créditos a los Trabajadores Derechohabientes del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, y en la política quinta de las Políticas de Crédito, o aquellas que en su caso las sustituyan, manifiesto a ese Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (en adelante mencionado simplemente como "Infonavit") lo siguiente:

Que he solicitado a _____ el otorgamiento de un crédito en cofinanciamiento, el cual será destinado a la adquisición de su habitación o de suelo destinado para habitación, y que dicha Entidad Financiera ha autorizado el otorgamiento del crédito por mí solicitado, por lo que:

a) Ejercicio la opción de destinar el saldo de mi subcuenta de vivienda como forma contingente del pago de los créditos otorgados por el Infonavit y la Entidad Financiera, en caso de incumplimiento de pago derivado de la pérdida de relación laboral. Asimismo, instruyo al Infonavit para que una vez liquidado el crédito del Instituto, las aportaciones patronales subsecuentes se apliquen a amortizar el crédito de la Entidad Financiera antes citada.

Firma de conformidad

b) Ejercicio la opción de destinar el saldo de mi subcuenta de vivienda al pago parcial del precio del inmueble que adquiera con el crédito en cofinanciamiento que me llegare a otorgar ese Instituto y, por consiguiente, instruyo de manera irrevocable a ese Instituto para que, en los términos dispuestos en la regla décima séptima de las Reglas antes citadas, destine el saldo de mi subcuenta de vivienda al pago parcial del precio del inmueble que adquiera con el crédito que me llegare a otorgar ese mismo Instituto. Asimismo, instruyo al Infonavit para que una vez liquidado el crédito del Instituto, las aportaciones patronales subsecuentes se apliquen a amortizar el crédito de la Entidad Financiera antes señalada.

Firma de conformidad

Bajo protesta de decir verdad, manifiesto que son ciertos los datos que proporciono en la presente Carta de Instrucción Irrevocable y que no existe error, dolo, lesión, ni mala fe, ni ningún otro vicio del consentimiento que pudiera invalidarlo, por lo que manifiesto libremente mi consentimiento y firmo la presente en la Ciudad de

, a los _____ días del mes de _____ del año 20__ .

Nombre y firma de la o el Trabajador Derechohabiente

Número de Seguridad Social

CRED.1010.03

Fecha: ____ de _____ de 2026

Manifiesto, bajo protesta de decir verdad, que he solicitado al Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, en lo sucesivo el "INFONAVIT", el otorgamiento de un crédito simple con garantía hipotecaria para destinarlo a la adquisición de la vivienda ubicada en: _____

_____;

misma que elegí libremente, he revisado físicamente y es de mi entera satisfacción. Además, tengo conocimiento de que la obligación de responder por cualquier falla técnica, vicio oculto, defecto o deterioro físico que llegare a presentar la vivienda, será única y exclusivamente de la PARTE VENDEDORA de la vivienda, en virtud de que el INFONAVIT sólo me otorga el crédito para adquirirla.

Atentamente,

	Solicitante titular del crédito:	Cónyuge, familiar o corresidente 2:
Nombre completo:		
Número de Seguro Social:		
Firma:		
Huella digital:		

	Familiar o corresidente 3:	Familiar 4:
Nombre completo:		
Número de Seguro Social:		
Firma:		
Huella digital:		



FORMATO DE DATOS DE CONTACTO DE LA O EL TRABAJADOR DERECHOHABIENTE ACREDITADO DEL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES

I. DATOS DE CONTACTO DE LA O EL TRABAJADOR DERECHOHABIENTE

NOMBRE COMPLETO	
DOMICILIO PARTICULAR <i>(Este deberá coincidir con el inmueble objeto del crédito)</i>	
DOMICILIO PARTICULAR 2 <i>(En el caso de créditos para adquisición de suelo se deberá proporcionar el domicilio en el que reside)</i>	
TELÉFONO PARTICULAR (FIJO)	
TELÉFONO PARTICULAR (MÓVIL)	
CORREO ELECTRÓNICO PARTICULAR	

II. DATOS DE CONTACTO DE LA PERSONA DESIGNADA POR LA O EL TRABAJADOR DERECHOHABIENTE

NOMBRE COMPLETO	
DOMICILIO PARTICULAR	
TELÉFONO PARTICULAR (FIJO)	
TELÉFONO PARTICULAR (MÓVIL)	
CORREO ELECTRÓNICO PARTICULAR	

La o el Trabajador Derechohabiente manifiesta, bajo protesta de decir verdad, que las personas titulares de los datos señalados en las referencias que proporciona para este trámite, tienen conocimiento y le han autorizado proporcionar sus datos de contacto al Infonavit, para los fines señalados en el Aviso de Privacidad publicado en el sitio de internet: portalmx.infonavit.org.mx en el que se establecen los términos conforme a los cuales la información contenida en el presente documento se encuentra protegida.