

# CAMPAÑA HIPOTECARIO NOVIEMBRE 2025

Del 3 al 28 de noviembre podrás brindar a tus clientes los siguientes beneficios al contratar su crédito hipotecario :

- 0% en comisión de apertura (Contratación – Crédito)
- Sin cobro de avalúo hipotecario para viviendas con valor de hasta 10 mdp
- 50% del costo del avalúo hipotecario para viviendas con valor mayor a 10 mdp



Tasa de interés anual fija desde

**9.15%\***

La campaña aplica para los productos:

- Hipoteca Fuerte Tradicional
- Hipoteca Fuerte con Bonificación
- Fovissste Para Todos
- Ingresos Adicionales FPT

En todos los destinos y esquemas disponibles para cada producto

**Vigencia:** Nuevas originaciones del 03 al 28 de noviembre 2025 con fecha límite para solicitar el avalúo al 13 de febrero del 2026 y que se firmen a más tardar el 28 de febrero del 2026. \*Aplica penalización por prepago en los 3 primeros años de la vida de crédito.

## ESTA CAMPAÑA NO APLICA PARA LOS SIGUIENTES PRODUCTOS:

- Liquidez
- Adquisición de terreno
- Adquisición de terreno COFINAVIT
- Mejora de Hipoteca más Liquidez
- Hipoteca Fuerte Cero
- Hipoteca Fuerte a tu medida pagos fijos
- Hipoteca Fuerte a tu medida pagos crecientes
- Hipoteca Verde Banorte

# CAMPAÑA HIPOTECARIO NOVIEMBRE 2025 | SIMULADOR HIPOTECA FUERTE



Ciente \_\_\_\_\_

E-mail \_\_\_\_\_

Ejecutivo \_\_\_\_\_

Teléfono \_\_\_\_\_

Punto de Vta \_\_\_\_\_

## Datos del Crédito

Fecha de cotización

Programa

Tradicional

Elige un destino

Adquisición

Tipo de seguro

Básico

Elige un producto

Hipoteca Fuerte

Ingresar valor de vivienda

\$ 1,111,111.11

Seguros BANORTE

SI

¿Conoces la Suma Asegurable?

NO

\*Suma Asegurable

\$ 777,777.78

Monto Crédito Capturable

\$ 1,000,000.00

¿Exenta Comisión Apertura?

NO

Contratación crédito

0.0%

Monto Enganche

\$ 111,111.11

Contratación crédito financiada

NO

Plazo en meses

240

Aforo

90.00%

Estado

Aguascalientes

\*Es el resultado de restar al valor comercial del inmueble, el valor del terreno.

## Condiciones Financieras

<b>Producto:</b> Hipoteca Fuerte	<b>Contratación crédito:</b> \$0.00
<b>Valor Vivienda:</b> \$1,111,111.11	<b>Avalúo hipotecario:</b> \$0.00
<b>Monto de Crédito:</b> \$1,000,000.00	<b>*Gastos Notariales Estimados:</b> \$44,444.44
<b>Plazo en meses:</b> 240	<b>Gastos de aprobación:</b> \$750.00
<b>*Gastos Notariales:</b> 4.00%	<b>Enganche:</b> \$111,111.11
<b>Seguro Vida y Daños:</b> Básico	
<b>Desembolso Inicial Estimado:</b>	<b>\$156,305.56</b>

Con IVA  
Sin IVA

**Beneficios: comisión contratación - crédito y gasto de preoriginación - avalúo hipotecario**

\*Se sugiere seleccionar este porcentaje y/o monto, el monto definitivo lo informa el notario previo a la firma del contrato de crédito.